

**УТВЕРЖДЕНО**  
**Решением внеочередного общего**  
**собрания членов Саморегулируемой**  
**организации «Союз Строительных**  
**Компаний «ТАШИР»**  
**Протокол № 17 от «23» декабря 2016 года**

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о компенсационном фонде возмещения вреда**  
**Саморегулируемой организации**  
**«Союз Строительных Компаний «ТАШИР»**  
**(СРО «ССК «ТАШИР»)**

**Москва**  
**2016 год**

## 1. Общие положения

1.1. Назначение настоящего Положения: регулирует вопросы создания, размещения и использования компенсационного фонда возмещения вреда Саморегулируемой организации «Союз Строительных Компаний «ТАШИР» (далее – Союз).

1.2. Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.3. Компенсационный фонд возмещения вреда представляет собой обособленное имущество, являющееся собственностью Союза, которое формируется в денежной форме за счет взносов членов Союза, а также доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда.

1.4. Компенсационный фонд возмещения вреда образуется в целях обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения.

1.5. Союз в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством, по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

## 2. Порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда

2.1. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется путем перечисления взносов в компенсационный фонд возмещения вреда членами Союза.

2.2. Размер компенсационного фонда возмещения вреда определяется Союзом на основании документов, представленных его членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд Союза, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами Союза и членами Союза, добровольно прекратившими в нем членство, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда саморегулируемой организации.

2.3. В случае, если Союзом не принято решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, то в компенсационный фонд возмещения вреда зачисляются все средства компенсационного фонда Союза.

2.4. Не допускается освобождение члена саморегулируемой организации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе за счет его требований к саморегулируемой организации.

2.5. Не допускается уплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Союза, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ.

2.6. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, в отношении которых принято решение о приеме в члены Союза, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения уведомления, направленного им о принятом решении, обязаны уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Союза в полном объеме.

2.7. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена Союза в зависимости от уровня ответственности члена Союза составляет:

1) **100 000 (сто тысяч) рублей** в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства,

стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (**первый уровень ответственности** члена саморегулируемой организации)

2) **500 000 (пятьсот тысяч) рублей** в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей (**второй уровень ответственности** члена саморегулируемой организации)

3) **1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей** в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает три миллиарда рублей (**третий уровень ответственности** члена саморегулируемой организации);

4) **2 000 000 (два миллиона) рублей** в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору не превышает десять миллиардов рублей (**четвертый уровень ответственности** члена саморегулируемой организации);

5) **5 000 000 (пять миллионов) рублей** в случае, если член Союза планирует осуществлять строительство, стоимость которого по одному договору составляет десять миллиардов рублей и более (**пятый уровень ответственности** члена саморегулируемой организации).

### **3. Размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда**

3.1. Определение размеров взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Союза, порядок его формирования, определение возможных способов размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза относится к исключительной компетенции общего собрания членов Союза. При этом размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Союза устанавливаются в размере не ниже минимальных размеров взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, предусмотренных действующим законодательством РФ.

3.2. Средства компенсационного фонда возмещения вреда размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

3.3. Специальные банковские счета открываются отдельно для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда.

3.4. Средства компенсационного фонда возмещения вреда, внесенные на специальные банковские счета, используются на цели и в случаях, которые предусмотрены действующим законодательством РФ и настоящим Положением.

3.5. В случаях, порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, средства компенсационного фонда возмещения вреда могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

3.6. Права на средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза, размещенные на специальных банковских счетах, принадлежат Союзу.

3.7. При исключении Союза из государственного реестра саморегулируемых организаций, права владельца счета, на котором размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза, переходят к Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (далее – Ассоциация

«Национальное объединение строителей»). В этом случае, кредитная организация по требованию Ассоциации «Национальное объединение строителей», направленному в порядке и по форме, которые установлены Правительством РФ, переводит средства компенсационного фонда возмещения вреда на специальный банковский счет (счета) Ассоциации «Национальное объединение строителей».

3.8. Одним из существенных условий договора специального банковского счета является согласие Союза на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями, информации о выплатах из средств компенсационного фонда возмещения вреда, об остатке средств на специальном счете, а также о средствах компенсационного фонда возмещения вреда Союза, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах Союза, по форме, установленной Банком России.

3.9. Союз, при размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда, обязан обеспечить наличие договорных условий о возврате средств (активов) с этого счета в течение 10 рабочих дней с момента возникновения необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза.

#### **4. Выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда**

4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации, и следующих случаев:

- 1) возврат ошибочно перечисленных средств;
- 2) размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях их сохранения и увеличения их размера;
- 3) осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда в результате наступления ответственности, в случаях, предусмотренных действующим законодательством (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки);
- 4) уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда в иные финансовые активы;
- 5) перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «Национальное объединение строителей», в случаях, установленных действующим законодательством РФ.

4.2. Порядок возврата ошибочно перечисленных средств.

4.2.1. Решение о выплате ошибочно перечисленных средств из средств компенсационного фонда возмещения вреда принимает Правление Союза, за исключением случаев исполнения, вступивших в законную силу, решений суда. Решения суда исполняются в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации.

4.2.2. Для получения ошибочно перечисленных денежных средств из средств компенсационного фонда возмещения вреда лицу, сделавшему ошибочный платеж, необходимо обратиться в Правление с письменным заявлением о возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд возмещения вреда средств.

4.2.3. В заявлении указывается:

- 1) дата составления заявления;
- 2) орган, в который обращается лицо, сделавшее ошибочный платеж;
- 3) полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя – лица, сделавшего ошибочный платеж;

4) регистрационный номер в реестре членов Союза (если ошибочный платеж сделан членом Союза);

5) сумма ошибочно перечисленных денежных средств, дата их перечисления, а также реквизиты документа, на основании которого они были перечислены;

6) реквизиты банка и расчетный счет лица, сделавшего ошибочный платеж, для перечисления ошибочно уплаченных средств из компенсационного фонда возмещения вреда.

4.2.4. Заявление должно быть подписано лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица либо индивидуальным предпринимателем – сделавшим ошибочный платеж или их доверенным лицом.

4.2.5. К заявлению должны прилагаться документы, подтверждающие факт перечисления средств в компенсационный фонд возмещения вреда, а также документы, подтверждающие выполнение данным членом Союза обязанности по уплате взносов в компенсационный фонд возмещения вреда.

4.2.6. Документы, прилагаемые к заявлению, должны быть представлены в подлиннике, либо в копиях, заверенных в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.2.7. В случае, если заявление подписано доверенным лицом, к нему должна быть приложена доверенность на осуществление соответствующих полномочий, заверенная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.2.8. Правление обязано принять мотивированное решение об отказе или о возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд возмещения вреда средств лицу, сделавшему ошибочный платеж, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения заявления о возврате ошибочно перечисленных денежных средств.

4.2.9. Решение Правления, принятое в соответствии с п. 4.2.8. настоящего Положения, направляется или вручается лицу, обратившемуся с заявлением о возврате ошибочно перечисленных средств, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его вынесения.

4.2.10. В случае принятия Правлением решения о возврате ошибочно перечисленных в компенсационный фонд возмещения вреда средств, данные средства перечисляются на расчетный счет лица, сделавшего ошибочный платеж, указанный в его заявлении в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня вынесения решения об их возврате.

4.2.11. Основаниями для отказа в возврате перечисленных в компенсационный фонд возмещения вреда средств являются:

1) непредставление документов, указанных в п.п. 4.2.2., 4.2.5. - 4.2.7. настоящего Положения, в полном объеме или представление ненадлежащим образом оформленных документов;

2) неисполнение членом Союза обязательств по уплате взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в полном объеме.

4.2.12. В случае если основанием отказа в возврате перечисленных в компенсационный фонд возмещения вреда средств является непредставление документов, указанных в п.п.4.2.2., 4.2.5. - 4.2.7. настоящего Положения, в полном объеме, лицо, сделавшее ошибочный платеж, вправе повторно подать письменное заявление о возврате ошибочно перечисленных средств в компенсационный фонд возмещения вреда после устранения выявленных недостатков.

4.3. Порядок осуществления выплат в результате наступления солидарной ответственности Союза по обязательствам его членов, возникшим вследствие причинения вреда.

4.3.1. Выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда в порядке солидарной ответственности Союза по обязательствам его членов, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица

(далее заявители) вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания в результате недостатков работ, выполняемых членами Союза, производятся только при одновременном наличии следующих условий:

1) причиной причинения вреда заявителю являются недостатки работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненные членом Союза;

2) имеется вступившее в законную силу решение суда общей юрисдикции или арбитражного суда, устанавливающее факт причинения членом Союза вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, размер причиненного вреда, а также обязанность члена Союза возместить данный вред.

#### 4.3.2. Общий порядок осуществления выплат.

Для получения денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда на основании решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда лицо, которому был причинен вред, обращается в Правление с письменным заявлением о возмещении указанного вреда.

4.3.3. В заявлении, подаваемом от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя, указывается:

- 1) дата составления заявления;
- 2) орган Союза, в который обращается заявитель;
- 3) полное наименование и место нахождения заявителя – юридического лица или фамилия, имя, отчество заявителя и данные документа удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя;
- 4) основной государственный регистрационный номер заявителя;
- 5) индивидуальный номер налогоплательщика – заявителя;
- 6) реквизиты банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда;
- 7) основание выплаты (указание причиненного заявителю вреда, подлежащего компенсации);
- 8) наименование и место нахождения члена Союза, по вине которого причинен вред заявителю;
- 9) сумма денежных средств, подлежащая выплате в возмещение, указанная в решении суда общей юрисдикции или арбитражного суда.

4.3.4. Заявление должно быть подписано лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени юридического лица, индивидуальным предпринимателем или представителем индивидуального предпринимателя, юридического лица, имеющим доверенность, выданную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.3.5. В заявлении, подаваемом от имени физического лица, указывается:

- 1) дата составления заявления;
- 2) орган Союза, в который обращается заявитель;
- 3) фамилия, имя, отчество заявителя;
- 4) данные документа, удостоверяющего личность заявителя;
- 5) адрес регистрации заявителя по месту жительства;
- 6) реквизиты банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда;
- 7) основание выплаты (указание причиненного заявителю вреда, подлежащего компенсации);

8) наименование и место нахождения члена Союза, по вине которого причинен вред;

9) сумма денежных средств, подлежащая выплате в возмещение вреда, указанная в решении суда общей юрисдикции или арбитражного суда.

4.3.6. Заявление подписывается заявителем – физическим лицом, его законным представителем или представителем на основании доверенности, выданной в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.3.7. К заявлению должны прилагаться следующие документы:

1) подлинник или заверенная судом копия вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда о взыскании с члена Союза вреда, причиненного заявителю в определенном размере;

2) заверенная в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации копия выписки из единого государственного реестра юридических лиц/ копия выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

3) заверенная в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица – заявителя/ копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя – заявителя;

4) копия документа, удостоверяющего личность заявителя – индивидуального предпринимателя или физического лица/ документ, удостоверяющий право лица, подписавшего заявление от имени юридического лица, без доверенности действовать от его имени, либо доверенность на осуществление соответствующих полномочий, заверенная в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации.

4.3.8. Правление в срок не более 3 (трех) рабочих дней с момента получения заявления и документов, указанных в п.п. 4.3.3. – 4.3.5., 4.3.7. настоящего Положения, передает их для проверки и вынесения мотивированной рекомендации относительно выплаты средств из компенсационного фонда возмещения вреда Генеральному директору Союза.

4.3.9. Генеральный директор Союза в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения документов, указанных в п.п. 4.3.3. – 4.3.5., 4.3.7. подготавливает и направляет запросы члену Союза, по вине которого причинен вред заявителю, и в страховую компанию, в которой застрахована ответственность члена Союза с целью выяснения факта возмещения ими вреда заявителю.

4.3.10. Генеральный директор Союза в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения документов, указанных в п.п. 4.3.3. – 4.3.5., 4.3.7., и получения ответов от члена Союза, по вине которого причинен вред заявителю, и от страховой компании об отсутствии с их стороны фактов возмещения причиненного вреда, осуществляет их проверку и выносит мотивированную рекомендацию о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда или об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда.

4.3.11. Рекомендация Генерального директора Союза не позднее 1 (одного) рабочего дня со дня ее вынесения направляется в Правление.

4.3.12. Правление выносит мотивированное решение о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда или об отказе в выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения рекомендации Генерального директора Союза.

4.3.13. На заседание Правления, на котором должен рассматриваться вопрос о выплате средств компенсационного фонда возмещения вреда в целях возмещения вреда, может быть приглашено лицо, обратившееся с заявлением о возмещении вреда, и член

Союза (бывший член Союза), указанный в заявлении в качестве причинителя вреда, либо их представители.

4.3.14. Решение Правления, принятое в соответствии с п. 4.3.12. настоящего Положения, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента его вынесения, должно быть направлено или вручено лицу, обратившемуся с заявлением о возмещении вреда, а также члену Союза (бывшему члену Союза), указанному в заявлении в качестве причинителя вреда.

4.3.15. В случае принятия Правлением решения о выплате заявителю средств компенсационного фонда возмещения вреда в возмещение вреда, причиненного членом Союза (бывшим членом Союза), указанные денежные средства должны быть перечислены на расчетный счет заявителя, указанный в его заявлении, в срок не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня вынесения решения об осуществлении выплаты.

4.3.16. Правление вправе отказать в выплате средств из компенсационного фонда возмещения вреда заявителю по следующим основаниям:

1) вред, причиненный заявителю членом Союза, возмещен в полном размере за счет средств члена Союза, причинившего вред, и (или) страховых выплат;

2) лицо, указанное в заявлении в качестве причинителя вреда, не являлось членом Союза на дату выполнения работ, повлекших за собой причинение вреда заявителю, либо действие свидетельства о допуске данного лица к указанным работам на эту дату было прекращено или приостановлено;

3) к заявлению не приложены документы, указанные в п. 4.3.7. настоящего Положения;

4) по представленному в Союз судебному решению, в случае взыскания с члена Союза неустойки, пени, штрафов и т.п. за невыполнение договорных или иных обязательств, а также иных денежных сумм, не образующих и не входящих в состав суммы причиненного вреда, вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполняемых членом Союза.

4.3.17. Решение Правления об отказе в выплате средств из компенсационного фонда возмещения вреда заявителю может быть обжаловано в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.4. Порядок осуществления выплат, связанных с судебными издержками.

4.4.1. Выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда, связанные с уплатой судебных издержек, понесенных судом при рассмотрении дела о возмещении вреда<sup>1</sup>, и государственной пошлины, производятся по решению Правления, принимаемому на основании соответствующего решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда.

---

<sup>1</sup> Согласно ст. 94 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации к издержкам, связанным с рассмотрением дела, относятся: суммы, подлежащие выплате свидетелям, экспертам, специалистам и переводчикам; расходы на оплату услуг переводчика, понесенные иностранными гражданами и лицами без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации; расходы на проезд и проживание сторон и третьих лиц, понесенные ими в связи с явкой в суд; расходы на оплату услуг представителей; расходы на производство осмотра на месте; компенсация за фактическую потерю времени в соответствии со статьей 99 ГПК РФ; связанные с рассмотрением дела почтовые расходы, понесенные сторонами; другие признанные судом необходимыми расходы.

В соответствии со ст. 106 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации к судебным издержкам, связанным с рассмотрением дела в арбитражном суде, относятся денежные суммы, подлежащие выплате экспертам, свидетелям, переводчикам, расходы, связанные с проведением осмотра доказательств на месте, расходы на оплату услуг адвокатов и иных лиц, оказывающих юридическую помощь (представителей), и другие расходы, понесенные лицами, участвующими в деле, в связи с рассмотрением дела в арбитражном суде.



4.4.2. Решение о выплате из средств компенсационного фонда возмещения вреда судебных издержек должно быть принято Правлением не позднее 7 (семи) рабочих дней с момента получения решения суда общей юрисдикции или арбитражного суда.

4.4.3. Срок выплаты средств из компенсационного фонда возмещения вреда в соответствии с п. 4.4.1. настоящего Положения не может превышать 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня принятия Правлением соответствующего решения.

4.4.4. В случае если при рассмотрении дела о возмещении вреда, причиненного членом Союза, возникает необходимость предварительного внесения Союзом денежных сумм, подлежащих выплате свидетелям, экспертам и специалистам на открытый счет, Верховному Суду Российской Федерации, Верховному суду республики, краевому, областному суду, суду города федерального значения, суду автономной области, суду автономного округа, окружному (флотскому) военному суду, управлению (отделу) Судебного департамента в субъекте Российской Федерации, а также органу, осуществляющему организационное обеспечение деятельности мировых судей (в соответствии с гражданским процессуальным законодательством (ст. 96 ГПК РФ), денежных сумм, подлежащих выплате экспертам и свидетелям на депозитный счет арбитражного суда (в соответствии с Арбитражным процессуальным законодательством (ст. 108 АПК РФ) или третейского суда, решение о выплате соответствующей суммы из средств компенсационного фонда возмещения вреда принимается Правлением незамедлительно.

4.4.5. В случае если судом, в соответствии с гражданским процессуальным законодательством Российской Федерации (ст. 96 ГПК РФ), вынесено судебное постановление о возврате Союзу неизрасходованных денежных сумм, внесенных им в счет предстоящих судебных расходов, полученные денежные средства возвращаются в компенсационный фонд возмещения вреда на основании решения, принимаемого Правлением не позднее 7 (семи) рабочих дней с момента вынесения указанного постановления.

4.4.6. В случае если судом, арбитражным судом, третейским судом вынесено решение о возмещении Союзу понесенных по делу судебных расходов, присужденные судом денежные средства зачисляются в компенсационный фонд возмещения вреда на основании решения Правления, принятого не позднее 7 (семи) рабочих дней со дня вступления данного судебного решения в законную силу.

4.5. Перевод денежных средств в иную саморегулируемую организацию, осуществляется по заявлению члена Союза, поданного не позднее 01.09.2017 года, добровольно прекратившего членство в Союзе в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя, в котором указываются причины и основания перевода денежных средств с приложением документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены иной саморегулируемой организации, которой принято указанное решение. Заявление направляется Генеральному директору Союза, который по итогам его рассмотрения в срок не позднее 7 рабочих дней со дня поступления заявления принимает одно из решений:

4.5.1. об отказе в переводе денежных средств;

4.5.2. об обоснованности заявления, обязательности его удовлетворения и перевода денежных средств в иную саморегулируемую организацию.

4.5.3. ответственность по обязательствам таких членов Союза, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, несет саморегулируемая организация, в члены которой приняты такие юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, со дня поступления взноса в компенсационный фонд возмещения

вреда, в том числе в связи с причинением вреда вследствие недостатков работ, которые осуществлялись до дня поступления соответствующего взноса в компенсационный фонд возмещения вреда новой саморегулируемой организации.

4.6. Члены Союза (юридическое лицо или индивидуальный предприниматель), членство которых в Союзе прекращено в соответствии с частью 6 или 7 статьи 3<sup>3</sup> Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» и которые не вступили в иную саморегулируемую организацию, вправе в течение года после 01.07.2021 года подать заявление в Союз о возврате внесенных взносов в компенсационный фонд. Союз обязан в течение 10 (десяти) дней со дня поступления соответствующего заявления возвратить взносы указанному юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, уплаченные ими в компенсационный фонд Союза, за исключением случаев, если в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации осуществлялись выплаты из компенсационного фонда Союза в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем.

Со дня возврата таким членам Союза, взносов, уплаченных ими в компенсационный фонд Союза, Союз не может быть привлечен к солидарной ответственности в отношении таких лиц, предусмотренной статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

## **5. Восполнение средств компенсационного фонда возмещения вреда**

5.1. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального размера, определяемого действующим законодательством, члены Союза в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в целях увеличения его размера в порядке и до размера, которые установлены внутренними документами Союза исходя из фактического количества членов Союза и уровня их ответственности по обязательствам.

5.2. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, член Союза, вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства которого был причинен вред, а также иные члены Союза должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный п.5.1 Положения срок со дня осуществления указанных выплат.

5.3. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда возникло в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены Союза должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в установленный п.5.1 Положения срок со дня уведомления Союзом своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда.

5.4. При уменьшении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального, Генеральный директор Союза информирует об этом Правление Союза и вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда возмещения вреда за счет взносов членов Союза.

5.5. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд возмещения вреда с целью его восполнения принимает Правление на своем ближайшем заседании. В решении Правления должно быть указано:

- причина уменьшения размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального;
- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда с каждого члена Союза;
- срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд возмещения вреда;
- меры для предотвращения в последующем сбора дополнительных взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Союза.

## **6. Контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда**

6.1. Контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда осуществляет Генеральный директор Союза.

6.2. Информация о текущем размере компенсационного фонда возмещения вреда размещается на сайте Союза и обновляется в соответствии с положениями действующего законодательства РФ. Контроль за размещением и достоверностью сведений о размере компенсационного фонда возмещения вреда осуществляет Генеральный директор Союза.

6.3. При уменьшении размера компенсационного фонда возмещения вреда ниже минимального или при угрозе такого возникновения, Генеральный директор Союза обязан проинформировать об этом Правление Союза.

## **7. Заключительные положения**

7.1. В случае исключения сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций, средства компенсационного фонда возмещения вреда в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Ассоциации «Национальное объединение строителей», и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением ответственности, предусмотренной действующим законодательством, по обязательствам членов Союза, возникшим в случаях, предусмотренных законодательством РФ.

7.2. Настоящее Положение вступает в силу по истечении 10 (десяти) дней со дня его утверждения Общим собранием членов Союза.

7.3. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Положения вступают с ними в противоречие, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение члены Союза руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.